

**УКРАЇНА**

**ТИСМЕНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**VІI сесія VIII демократичного скликання**

**РІШЕННЯ**

від 23 квітня 2021 року № 155-1/2021

м. Тисмениця

**Про проведення інвентаризації земель**

**сільськогосподарського призначення**

**в межах та за межами с. Клубівці**

Розглянувши звернення фермерського господарства «НИВИ» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в межах та за межами с. Клубівці Тисменицької міської ради під невитребувані (нерозподілені) паї та земельні ділянки під польовими дорогами площею 20,0000 га та укладення добровільного договору на користування земельними ділянками під 12% від нормативної грошової оцінки в рік до 15.09.2022, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, з метою забезпечення раціонального використання земель, захисту від шкідливого антропогенного впливу, відтворення та підвищення родючості земель, догляду та утримання їх в належному стані, керуючись ст.ст. 12, 93, 124, пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законами України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про землеустрій», ст.4 Закону України «Про оренду землі», п.п.34 п.1 ст.26. Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Провести на землях територіальної громади міста Тисмениці інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення, що належали колективним сільськогосподарським підприємствам, сільськогосподарським кооперативам, сільськогосподарським акціонерним товариствам, з метою формування невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок, земельних ділянок під польовими дорогами в межах та за межами с. Клубівці Тисменицької міської ради.

2. Надати фермерському господарстві «НИВИ» (ЄДРПОУ 25069725) дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення в межах та за межами с. Клубівці Тисменицької міської ради на невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки та земельні ділянки під польовими дорогами, площею 20,0000 га.

3. ФГ «НИВИ»:

3.1. замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель у суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно закону;

3.2. розроблені технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель подати на погодження та затвердження в міську раду;

3.3. після формування невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок та земельних ділянок під польовими дорогами, звернутись до міської ради про передачу в оренду для використання за цільовим призначенням.

4. На час проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення (виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель) в межах та за межами с. Клубівці Тисменицької міської ради укласти з ФГ «НИВИ» попередній договір на право користування земельними ділянками загальною площею 20,0000 га, строком до 31.01.2022. Встановити розмір плати попереднього договору на право користування земельними ділянками на рівні річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі у Івано-Франківській області (26087,00 грн.).

5. Міському голові Т. Градюк укласти попередній договір на право користування земельними ділянками відповідно до п. 4 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова Тетяна Градюк**